

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 518357

COMUNE Salo'	QUARTIERE	PROV. BS
-----------------	-----------	-------------

## TIPOLOGIA IMMOBILE:

**Bilocale**

MQ.  
**65**

LOCALI  
**2**

PREZZO:

165.000,00

MUTUO:

### DESCRIZIONE:

CE: C - IPE: 87 - A POCHI PASSI DA SALO' in ELEGANTE RESIDENCE PROPONIAMO IN VENDITA LUMINOSO BILOCALE!!! Occasione unica nel suo genere, nel rinomato residence Vecchia Gardesana di nuova costruzione. Vendesi ampio appartamento utilizzato pochissimo, con terrazza e magnifico scorcio sullo splendido lago di Garda. Bilocale con ascensore di ampie metrature, che si compone da ingresso, luminosissimo soggiorno con nuova cucina, e accesso alla terrazza di proprietà esclusiva, camera matrimoniale e bagno. Completa la soluzione una lavanderia e un box auto privato nell'interrato. Ideale come prima casa o appoggio estivo vicino al lago! Chiama ORA!!!! A FEW STEPS SALO' in ELEGANT RESIDENCE WE OFFER BRIGHT TWO-ROOM APARTMENT FOR SALE !!! Unique opportunity of its kind, in the renowned newly built Vecchia Gardesana residence. For sale large apartment used very little, with terracemagnificent glimpse of the splendid Lake Garda. Large two-room apartment with lift, which consists of an entrance hall, a very bright living room with a new kitchen, access to the exclusive property terrace, double bedroom bathroom. The solution is completed by a laundry rooma private garage in the basement. Ideal as a first homesummer support near the lake! Call now!!!!

**LIBERO**

**AFFITTATO**

### DATI APPARTAMENTO

Piano		Terra
Scala		
Nr. Appart.	15	
Subalterno		
Ingresso		
Cucina ab.		
Cucinino		
Cucina a vista		
Angolo cottura	X	
Soggiorno	X	
Studio		
Camere n.	1	
Disimp. Notte		
Bagni n.	1	
Stanza doccia		
Ripostiglio n.		
Balconi n.		
Terrazzi n.	1	
Solaio n.		
Cantina n.		
Lavanderia	X	
Box n.		
Posto auto n.	1	
Giardino mq.		
Allarme		
Doppi vetri		
Climatizzatore		
Tapparelle elettr.		
Porta blindata		
<b>Riscaldamento tipo:</b>		
Centr./Auton.		Termoaut.
Alimentazione		metano
Esposizione		Sud,
Classe energetica	C	
Impianti certificati	X	
Scelta finiture		
Taverna		
Domotica		
Fotovoltaico		

### NOTE CONDOMINIO

Anno costruzione	2015
Piani fuori terra	2
N. Appartamenti	15
Qualità dell'immobile	Buono
Posizione	
Vista	Lago
Portineria	<input type="checkbox"/>
Ascensore	X
Video/citofono	citofono
Piscina	<input type="checkbox"/>
Tennis	<input type="checkbox"/>
Spiaggia	<input type="checkbox"/>
Parco condominiale	<input type="checkbox"/>
Parabola	<input type="checkbox"/>
Anno ristrutturazione	2015
Spese condominiali	550

