

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 488792

COMUNE

Toscolano Maderno

QUARTIERE

PROV.

BS

TIPOLOGIA IMMOBILE:

Villa Singola

MQ.
250

LOCALI
13

PREZZO:

820.000,00

MUTUO:

DESCRIZIONE:

CE: E - IPE: 120,56 - MADERNO VILLA SINGOLA SUL LUNGOLAGO A soli 10 metri dalla passeggiata e dalle spiagge più belle del lago, proponiamo in vendita splendida Villa immersa in 1.000mq di parco con vista lago. Composta al piano terra da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile separata, studio e bagno di servizio finestrato; al piano primo zona notte con due matrimoniali, due singole, due bagni e finestrati due terrazze vista lago. Piano interrato con box doppio, lavanderia, cantina e locale caldaia. Giardino tutto attorno di 1000mq ben curato con possibilità di costruire una piscina. Informazioni su appuntamento. MADERNO SINGLE VILLA ON THE LUNGOLAGO Just 10 meters the promenadethe most beautiful beaches of the lake, we offer for sale a splendid Villa immersed in 1,000 square meters of park with lake view. Composed on the ground floor of entrance, living room, dining room, separate kitchen, studybathroom with windows; on the first floor sleeping area with two doubles, two singles, two bathroomswindows with two terraces overlooking the lake. Basement with double garage, laundry, cellarboiler room. Well-kept garden around 1000sqm with the possibility of building a swimming pool. Information by appointment.

LIBERO

AFFITTATO

DATI APPARTAMENTO

| | Su piA¹ |
|----------------------------|-----------|
| Piano | |
| Scala | |
| Nr. Appart. | 1 |
| Subalterno | |
| Ingresso | X |
| Cucina ab. | X |
| Cucinino | |
| Cucina a vista | |
| Angolo cottura | |
| Soggiorno | X |
| Studio | X |
| Camere n. | 4 |
| Disimp. Notte | X |
| Bagni n. | 3 |
| Stanza doccia | X |
| Ripostiglio n. | 1 |
| Balconi n. | |
| Terrazzi n. | 2 |
| Solaio n. | |
| Cantina n. | 1 |
| Lavanderia | X |
| Box n. | 2 |
| Posto auto n. | 2 |
| Giardino mq. | 1.000 |
| Allarme | X |
| Doppi vetri | X |
| Climatizzatore | |
| Tapparelle elettr. | |
| Porta blindata | X |
| Riscaldamento tipo: | |
| Centr./Auton. | Termoaut. |
| Alimentazione | metano |
| Esposizione | |
| Classe energetica | E |
| Impianti certificati | |
| Scelta finiture | X |
| Taverna | |
| Domotica | |
| Fotovoltaico | |

NOTE CONDOMINIO

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Anno costruzione | 1960 |
| Piani fuori terra | 2 |
| N. Appartamenti | 1 |
| Qualità dell'immobile | |
| Lusso | |
| Posizione | |
| Centro | |
| Vista | |
| Lago | |
| Portineria | <input type="checkbox"/> |
| Ascensore | <input type="checkbox"/> |
| Video/citofono | |
| videocitofono | |
| Piscina | <input type="checkbox"/> |
| Tennis | <input type="checkbox"/> |
| Spaggia | <input type="checkbox"/> |
| Parco condominiale | <input type="checkbox"/> |
| Parabola | <input type="checkbox"/> |
| Anno ristrutturazione | |
| 2002 | |
| Spese condominiali | |

