

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 482233

COMUNE

Gardone Riviera

QUARTIERE

PROV.

BS

TIPOLOGIA IMMOBILE:

Monocale

MQ.
36

LOCALI
1

PREZZO:

72.000,00

MUTUO:

DESCRIZIONE:

CE: G - IPE: 183 - GARDONE RIVIERA VERO AFFARE!! Nel meraviglioso residence Villa Alba a pochi metri dal Vittoriale e dal lago, proponiamo in vendita 2 monocali attigui con possibilità di unione per creare nuovo Bilocale con ampia terrazza vista lago. INTROVABILE OCCASIONE ideale come investimento o 2a casa. Nel residence è presente splendido solarium prendisole con totale vista lago, zona lettura, zona relax, ascensore, lavanderia, custode h24 e parcheggio gratuito. Gli Alloggi sono composti da ingresso, cucinino, soggiorno con letto matrimoniale a scomparsa/divano letto, bagno e terrazzo vivibile. GARDONE RIVIERA TRUE DEAL !! In the beautiful Villa Alba residence, just a few meters the Vittorialethe lake, we offer for sale 2 adjacent studios with the possibility of joining together to a new two-room apartment with a large terrace overlooking the lake. MISSING OPPORTUNITY ideal as an investment2nd home. In the residence there is a splendid sunbathing area with a total view of the lake, a reading area, a relaxation area, a lift, a laundry, a 24-hour caretakerfree parking. The accommodations consist of entrance hall, kitchenette, living room with foldaway double bed / sofa bed, bathroomliving terrace.

DATI APPARTAMENTO

Piano	1
Scala	1
Nr. Appart.	90
Subalterno	
Ingresso	X
Cucina ab.	
Cucinino	X
Cucina a vista	
Angolo cottura	
Soggiorno	X
Studio	
Camere	n. 1
Disimp. Notte	
Bagni	n. 1
Stanza doccia	X
Ripostiglio	n.
Balconi	n. 1
Terrazzi	n.
Solaio	n.
Cantina	n.
Lavanderia	X
Box	n.
Posto auto	n.
Giardino	mq.
Allarme	
Doppi vetri	X
Climatizzatore	X
Tapparelle elettr.	X
Porta blindata	
Riscaldamento tipo:	
Centr./Auton.	Termoaut.
Alimentazione	
Esposizione	Sud,
Classe energetica	G
Impianti certificati	
Scelta finiture	
Taverna	
Domotica	
Fotovoltaico	

NOTE CONDOMINIO

Anno costruzione	1980
Piani fuori terra	4
N. Appartamenti	90
Qualità dell'immobile	Buono
Posizione	Centro
Vista	Lago
Portineria	X
Ascensore	X
Video/citofono	videocitofono
Piscina	X
Tennis	
Spiaggia	
Parco condominiale	X
Parabola	
Anno ristrutturazione	2018
Spese condominiali	1.000

LIBERO

AFFITTATO

