



Studio Casa Salò

Piazza V. Emanuele II, 46 (fossa)

Tel: 0365-46.00.10 - Fax: 0365-43.00.11

salo@studiocasa.it - www.studiocasa.it

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 484446

COMUNE Toscolano Maderno	QUARTIERE	PROV. BS
-----------------------------	-----------	-------------

TIPOLOGIA IMMOBILE:

Bilocale

MQ.
55

LOCALI
3

PREZZO:

80.000,00

MUTUO:

DESCRIZIONE:

CE: G - IPE: 180 - CENTRALISSIMO OTTIMO INVESTIMENTO Nel centro storico di Toscolano eredi vendono luminoso Bilocale in piccola palazzina storica. Appartamento posto al piano terra si compone di: ingresso, ampio soggiorno, cucinino, camera matrimoniale e bagno, corte comune. Ottimo per investimento come 2a casa o per affitto turistico. **DA VEDERE!! VERY GREAT INVESTMENT** In the historic center of Toscolano heirs sell bright two-room apartment in a small historic building. Apartment on the ground floor consists of: entrance hall, large living room, kitchenette, double bedroom/bathroom, common courtyard. Excellent for investment as a 2nd home for tourist rental. **TO BE SEEN!!**

DATI APPARTAMENTO

Piano	Terra
Scala	
Nr. Apart.	12
Subalterno	
Ingresso	X
Cucina ab.	
Cucinino	X
Cucina a vista	
Angolo cottura	X
Soggiorno	X
Studio	
Camere n.	1
Disimp. Notte	X
Bagni n.	1
Stanza doccia	
Ripostiglio n.	
Balconi n.	
Terrazzi n.	
Solaio n.	
Cantina n.	
Lavanderia	
Box n.	
Posto auto n.	
Giardino mq.	
Allarme	
Doppi vetri	
Climatizzatore	
Tapparelle elettr.	
Porta blindata	
Riscaldamento tipo:	
Centr./Auton.	
Alimentazione	
Esposizione	Sud
Classe energetica	G
Impianti certificati	
Scelta finiture	
Taverna	
Domotica	
Fotovoltaico	

NOTE CONDOMINIO

Anno costruzione	1980
Piani fuori terra	3
N. Appartamenti	12
Qualità dell'immobile	Buono
Posizione	Centro
Vista	Panoramica
Portineria	
Ascensore	
Video/citofono	citofono
Piscina	
Tennis	
Spiaggia	
Parco condominiale	
Parabola	
Anno ristrutturazione	1992
Spese condominiali	300

LIBERO

AFFITTATO

