

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 477358

COMUNE

Puegnago Sul Garda

QUARTIERE

PROV.

BS

**TIPOLOGIA IMMOBILE:**

VILLA SCHIERA DI TESTA

MQ.

160

Num. LOCALI

9

PREZZO Euro:

290.000

MUTUO Euro:

**DESCRIZIONE:**

CE: F - IPE: 172,02 - ELEGANZA E OTTIME FINITURE

Raffa di Puegnago, in tranquilla zona residenziale di sole villette, Medico vende Villa di Testa con giardino privato.

Splendida soluzione immobiliare con metrature introvabili, completa di tutti i confort: giardino privato, piscina fuori terra, veranda open space, portici, camino, tre camere con terrazzi privati, bi servizi, grande taverna e box auto.

Praticità, ampie metrature, eleganza e totale relax.. per vivere sempre in vacanza..

ELEGANCE AND EXCELLENT FINISHES

Raffa di Puegnago, in a quiet residential area of only villas, Doctor sells Villa di Testa with a private garden.

Beautiful real estate solution with unobtainable sizes, complete with all the comforts: private garden, above ground pool, open plan veranda, arcades, fireplace, three rooms with private terraces, two bathrooms, large tavern and garage.

Practicality, large sizes, elegance and total relaxation .. to always live on holiday ..

ELEGANZ UND AUSGEZEICHNETE AUSFÜHRUNGEN

Raffa di Puegnago, in einer ruhigen Wohngegend von nur Villen, verkauft Doctor die Villa di Testa mit einem privaten Garten.

Schöne Immobilienlösung mit unerreichbaren Größen, komplett mit allem Komfort: privater Garten, oberirdischer Pool, offene Veranda, Arkaden, Kamin, drei Zimmer mit eigenen Terrassen, zwei Badezimmer, große Taverne und Garage.

Praktikabilität, große Größen, Eleganz und totale Entspannung. Immer im Urlaub leben.

**DATI APPARTAMENTO**

Piano		Su più 1/4
Scala		
Nr. Appart.	1	
Subalterno		
Ingresso		<input checked="" type="checkbox"/>
Cucina ab.		<input checked="" type="checkbox"/>
Cucinino		
Cucina a vista		
Angolo cottura		
Soggiorno		<input checked="" type="checkbox"/>
Studio		<input checked="" type="checkbox"/>
Camere n.	3	
Disimp. Notte		<input checked="" type="checkbox"/>
Bagni n.	2	
Stanza doccia		
Ripostiglio n.	1	
Balconi n.	1	
Terrazzi n.	1	
Solaio n.	1	
Cantina n.	1	
Lavanderia		<input checked="" type="checkbox"/>
Box n.	1	
Posto auto n.		
Giardino mq.	200	
Allarme		
Doppi vetri		<input checked="" type="checkbox"/>
Climatizzatore		<input checked="" type="checkbox"/>
Tapparelle elettr.		<input checked="" type="checkbox"/>
Porta blindata		<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Riscaldamento</b> termosifoni		
Centr./Auton.		Termosif.
Alimentazione		termosifori
Esposizione		Sud,
Classe energetica	F	
Impianti certificati		
Scelta finiture		
Taverna		<input checked="" type="checkbox"/>
Domotica		
Fotovoltaico		

**NOTE CONDOMINIO**

Anno costruzione	1989
Piani fuori terra	2
N. Appartamenti	1
Qualità dell'immobile	Lusso
Posizione	Centro
Vista	Panoramica
Portineria	No
Ascensore	No
Video/citofono videocitofono	
Piscina	No
Tennis	No
Spiaggia	No
Parco condominiale	No
Parabola	No
Anno ristrutturazione	2015
Spese condominiali Euro	12

**LIBERO**

**AFFITTATO**

