



AGENZIA Studio Casa Salò
 Piazza V. Emanuele II, 46 (fossa)
 Tel: 0365-46.00.10 - Fax: 0365-43.00.11 - salo@studiocasa.it - www.studiocasa.it

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 474893

COMUNE

Salò

QUARTIERE

PROV.

BS

TIPOLOGIA IMMOBILE:

BILOCALE

MQ. 60

Num. LOCALI 4

PREZZO Euro:

185.000

MUTUO Euro:

DESCRIZIONE:

CE: D - IPE: 90 - SALO' SPLENDIDA SOLUZIONE IMMOBILIARE
 IN CONTESTO SIGNORILE E DI ALTO LIVELLO
 Vecchio casale/convento magnificamente ristrutturato con gusto e raffinatezza, coppia di imprenditori ormai in pensione, vendono Bilocale posto al piano terra con giardino di proprietà. La residenza è circondata dal verde con piccolo e caratteristico ponticello, comoda a tutti i servizi e alle spiagge.
 Elegante appartamento con portico abitabile per serate con amici, accesso al giardinetto privato e lavanderia.
 VERA OCCASIONE IDEALE COME 2a CASA O PER GIOVANI COPPIETTE.
 SALO 'SPLENDIDA REAL ESTATE SOLUTION
 IN SIGNORILE AND HIGH LEVEL CONTEXT
 Old farmhouse / monastery beautifully renovated with taste and refinement, a couple of entrepreneurs now retired, they sell two-room apartment on the ground floor with private garden. The residence is surrounded by greenery with a small and characteristic bridge, convenient to all services and beaches.
 Elegant apartment with a porch for evenings with friends, access to the private garden and laundry.
 TRUE OCCASION IDEAL AS A NEW HOUSE OR YOUNG COPPIETTE.
 SALO 'SPLENDIDA IMMOBILIENLÖSUNG
 IN SIGNORILE UND HOHEM LEVEL-KONTEXT
 Altes Bauernhaus / Kloster wunderschön mit Geschmack und Raffinesse renoviert, ein paar Unternehmer jetzt im Ruhestand, sie verkaufen zwei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit eigenem Garten.
 Die Residenz ist von Grün umgeben mit einer kleinen und charakteristischen Brücke, bequem zu allen Dienstleistungen und Stränden.
 Elegante Wohnung mit einer Veranda für Abende mit Freunden, Zugang zum privaten Garten und Wäsche.
 Richtige Gelegenheit IDEAL wie ein neues Haus oder junge COPPIETTE.

DATI APPARTAMENTO

Piano	Piano Ter
Scala	
Nr. Appart.	12
Subalterno	
Ingresso	<input checked="" type="checkbox"/>
Cucina ab.	
Cucinino	
Cucina a vista	<input checked="" type="checkbox"/>
Angolo cottura	
Soggiorno	<input checked="" type="checkbox"/>
Studio	
Camere n.	1
Disimp. Notte	<input checked="" type="checkbox"/>
Bagni n.	1
Stanza doccia	
Ripostiglio n.	1
Balconi n.	
Terrazzi n.	
Solaio n.	
Cantina n.	
Lavanderia	
Box n.	
Posto auto n.	
Giardino mq.	70
Allarme	
Doppi vetri	<input checked="" type="checkbox"/>
Climatizzatore	
Tapparelle elettr.	
Porta blindata	
Riscaldamento	termosifoni
Centr./Auton.	Termoauf.
Alimentazione	termosifor
Esposizione	
Classe energetica	D
Impianti certificati	
Scelta finiture	
Taverna	
Domotica	
Fotovoltaico	

NOTE CONDOMINIO

Anno costruzione	
Piani fuori terra	2
N. Appartamenti	12
Qualità dell'immobile	Gran Lusso
Posizione	Centro
Vista	Panoramica
Portineria	No
Ascensore	No
Video/citofono	
Piscina	No
Tennis	No
Spiaggia	No
Parco condominiale	No
Parabola	No
Anno ristrutturazione	2010
Spese condominiali Euro	600

LIBERO

AFFITTATO

