



AGENZIA Studio Casa Salò
 Piazza V. Emanuele II, 46 (fossa)
 Tel: 0365-46.00.10 - Fax: 0365-43.00.11 - salo@studiocasa.it - www.studiocasa.it

INDIRIZZO IMMOBILE:

SCHEDA N° 472632

COMUNE Manerba Del Garda	QUARTIERE	PROV. BS
------------------------------------	-----------	--------------------

TIPOLOGIA IMMOBILE:

BILOCALE

MQ.

50

Num. LOCALI

3

PREZZO Euro:

108.000

MUTUO Euro:

DESCRIZIONE:

CE: G - IPE: 180 - MANERBA DEL GARDA, RESIDENCE CON PISCINA A POCHI PASSI DAL LAGO E DALLE SPIAGGE!!

A due passi dalla spiaggia più bella di Manerba del Garda, proponiamo bilocale di testa con 4 posti letto, parco e piscina.

Inserito in uno dei residence più belli di Manerba, con piscina, parco, giochi, ampio parcheggio... situato a pochi passi dal Porto, dalla spiaggia e dallo splendido Parco Naturalistico/Archeologico della Rocca. Elegantissimo!!! Signorile!!!

Possibilità di posto auto esclusivo!

MANERBA DEL GARDA, RESIDENCE WITH SWIMMING POOL A FEW STEPS FROM THE LAKE AND THE BEACHES !!

A stone's throw from the most beautiful beach of Manerba del Garda, we offer one bedroom apartment with 4 beds, park and swimming pool.

Inserted in one of the most beautiful residences of Manerba, with swimming pool, park, games, ample parking ... located a few steps from the port, the beach and the splendid Natural Park / Archaeological Park of the Rocca. Very elegant !!! Master !!!

Possibility of exclusive parking space!

MANERBA DEL GARDA, RESIDENZ MIT SWIMMINGPOOL EINIGE SCHRITTE VOM SEE UND DEN STRÄNDEN !!

Nur einen Steinwurf vom schönsten Strand von Manerba del Garda entfernt, bieten wir Ihnen ein Apartment mit einem Schlafzimmer, 4 Betten, Park und Swimmingpool. Eingebettet in einer der schönsten Residenzen von Manerba, mit Schwimmbad, Park, Spielen, ausreichend Parkplätze ... nur wenige Schritte vom Hafen, dem Strand und dem herrlichen Naturpark / Archäologischen Park der Rocca entfernt. Sehr elegant !!!

Meister !!!

Möglichkeit eines exklusiven Parkplatzes!

DATI APPARTAMENTO

Piano	<input type="checkbox"/>	1
Scala	<input type="checkbox"/>	
Nr. Appart.	<input type="checkbox"/>	
Subalterno	<input type="checkbox"/>	
Ingresso	<input checked="" type="checkbox"/>	
Cucina ab.	<input type="checkbox"/>	
Cucinino	<input type="checkbox"/>	
Cucina a vista	<input type="checkbox"/>	
Angolo cottura	<input checked="" type="checkbox"/>	
Soggiorno	<input type="checkbox"/>	
Studio	<input checked="" type="checkbox"/>	
Camere n.	<input type="checkbox"/>	1
Disimp. Notte	<input type="checkbox"/>	
Bagni n.	<input type="checkbox"/>	1
Stanza doccia	<input type="checkbox"/>	
Ripostiglio n.	<input type="checkbox"/>	
Balconi n.	<input type="checkbox"/>	
Terrazzi n.	<input type="checkbox"/>	1
Solaio n.	<input type="checkbox"/>	
Cantina n.	<input type="checkbox"/>	
Lavanderia	<input type="checkbox"/>	
Box n.	<input type="checkbox"/>	
Posto auto n.	<input type="checkbox"/>	1
Giardino mq.	<input type="checkbox"/>	
Allarme	<input type="checkbox"/>	
Doppi vetri	<input type="checkbox"/>	
Climatizzatore	<input type="checkbox"/>	
Tapparelle elettr.	<input type="checkbox"/>	
Porta blindata	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riscaldamento termosifoni		
Centr./Auton.	<input type="checkbox"/>	Centrali
Alimentazione	<input type="checkbox"/>	termosifor
Esposizione	<input type="checkbox"/>	Sud.
Classe energetica	<input type="checkbox"/>	G
Impianti certificati	<input type="checkbox"/>	
Scelta finiture	<input type="checkbox"/>	
Taverna	<input type="checkbox"/>	
Domotica	<input type="checkbox"/>	
Fotovoltaico	<input type="checkbox"/>	

NOTE CONDOMINIO

Anno costruzione	1985
Piani fuori terra	2
N. Appartamenti	50
Qualità dell'immobile	Signorile
Posizione	Centro
Vista	Panoramica
Portineria	Si $\frac{1}{2}$
Ascensore	Si $\frac{1}{2}$
Video/citofono	
Piscina	Si $\frac{1}{2}$
Tennis	No
Spiaggia	No
Parco condominiale	Si $\frac{1}{2}$
Parabola	No
Anno ristrutturazione	2006
Spese condominiali Euro	1.200

LIBERO

AFFITTATO

